

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.191.2024
Burmistrza Miasta Bierunia
z dn. 5 grudnia 2024 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 607/345 Identyfikator działki 241401_1.0002.607/345 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: dr KW [...]	0,0069	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Macierzyńskiego	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każde rozpoczęte 100m ² , 0,30 zł + VAT/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
2.	Część działki numer 203/2 Identyfikator działki 241401_1.0002.203/2 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: łIV KW [...]	0,8741	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Łysinowej i Wita	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
3.	Część działki numer 148/54 Identyfikator działki 241401_1.0003.148/54 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Użytek: RIVa, RIVb, RV, łIV, łV KW [...]	4,0559	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Jagiełły	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

5.	Część działki numer 939/88 Identyfikator działki 241401_1.0002.939/88 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Użytek: dr KW KW [...]	0,0100	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na miejsca parkingowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Spacerowej i Wita	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24-06-2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi 0,27 zł/m²+23% Vat. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
6.	Część działki numer 949/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.949/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: N KW [...]	0,0159	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Przyjaźni	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.083.2021 z dnia 20.05.2021 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,00 zł netto + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym – do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
	Działka numer 948/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.948/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: Bi, N KW [...]	0,3522			
	Działka numer 1831/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.1831/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: N KW [...]	0,0652			
	Działka numer 1832/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.1832/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: N KW [...]	0,1129			

6.	Działka numer 1833/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.1833/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: N KW [...]	0,0792	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele statutowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Przyjaźni	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.083.2021 z dnia 20.05.2021 r. zmieniającym Zarządzenie Nr B.0050.16.2017 z dnia 26.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi 1,00 zł netto + podatek VAT.</p> <p>Należność płatna w stosunku miesięcznym – do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.</p>
	Działka numer 1834/231 Identyfikator działki 241401_1.0004.1834/231 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Czarnuchowice Użytek: N KW [...]	0,2349			

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

SEBASTIAN MACIOŁ

BURMISTRZ MIASTA