

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.170.2020

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 1 września 2020 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1	Działka nr 1587/128 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 KW KA1T/00002686/6 Użytek: RV	0,2315	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Barańcowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,46 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym.
2	Działka numer 1508/101 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 KW KA1T/00006512/4 Użytek: Bz	0,0657	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Kolejowej i Konarskiego	
3	Działka numer 714/104 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 4 KA1T/00019370/0 Użytek: B	0,0470	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Jedwabnej	
4	Część działki numer 40 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 1 KA1T/00000386/9 Użytek: PsIV	0,0452	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	
5	Działka numer 2751/131 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 KA1T/00009624/3 Użytek: LsIV	0,0999	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Bojszowskiej	

6	Część działki numer <b>836/138</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Ściernie Karta mapy 2 KA1T/00018534/1 Użytek: dr	0,0256	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Kamiennej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,46 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym.
7	Działka numer <b>2371/42</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00025990/7 Użytek: dr	0,0005	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Marcina	
8	Działka numer <b>2372/42</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00025990/7 Użytek: dr, B	0,0237	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Marcina	
9	Działka numer <b>2012/55</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00025281/4 Użytek: B	0,0044	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Marcina	
10	Działka numer <b>1143/261</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 9 KA1T/00018402/7 Użytek: B	0,0029	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Borowinowej	
11	Część działki numer <b>2462/24</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00006553/3 Użytek: RIVb	0,3000	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele składowania i magazynowania	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Logistycznej	
12	Działka numer <b>2512/11</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KW KA1T/00003167/9 Użytek: RIVa	0,2054	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele składowania i magazynowania	Działka położona w Bieruniu przy ul. Oświęcimskiej	Należność płatna w stosunku miesięcznym.

13	Działka numer <b>1552/11</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KW KA1T/00003167/9 Użytek: RIVa	0,2325	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Oświęcimskiej	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>21,50 zł</b> dla gruntów o powierzchni do 0,20 ha, niezależnie od powierzchni</li> <li>• <b>104 zł/ha</b> dla gruntów powyżej 0,20 ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni</li> </ul> <p>Należność płatna w stosunku rocznym.</p>
14	Działka numer <b>813/69</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 3 KA1T/00022981/0 Użytek: PsIV	0,1200	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Starowiślanej	
15	Działka numer <b>812/69</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 3 KA1T/00022981/0 Użytek: PsIV	0,2854	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Starowiślanej	
16	Działka numer <b>510/35</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 KA1T/00074474/2 Użytek: RIVa, RIVb	0,4193	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej	
17	Część działki numer <b>649/11</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 12 KA1T/00073670/9 Użytek: łIV	0,2299	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Turyńskiej/ ul. Krakowskiej	

18	Część działki numer <b>102/15</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 2 KA1T/00078735/8 Użytek: RIIIb	0,0652	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Turyńskiej/ ul. Wylotowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
19	Część działki numer <b>172/32</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 21 KA1T/00008908/1 Użytek: RIIIIa	0,1640	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Mlecznej	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>21,50 zł</b> dla gruntów o powierzchni do 0,20 ha, niezależnie od powierzchni</li> <li>• <b>104 zł/ha</b> dla gruntów powyżej 0,20 ha, proporcjonalnie do dzierżawionej powierzchni</li> </ul>
20	Część działki numer <b>40</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 1 KA1T/00000386/9 Użytek: PsIV	0,1058	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Warszawskiej	Należność płatna w stosunku rocznym.
21	Część działki numer <b>836/138</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Ściernie Karta mapy 2 KA1T/00018534/1 Użytek: dr	0,0093	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na dojsćie i dojazd do posesji	Działka położona w Bieruniu przy ul. Kamiennej	
22	Część działki numer <b>2373/42</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00025990/7 Użytek: dr, B	0,0055	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na dojsćie i dojazd do posesji	Działka położona w Bieruniu przy ul. Marcina	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.8.2017 z dn. 18.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> . Należność płatna w stosunku rocznym.
23	Działka numer <b>782/251</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 1 KA1T/00018402/7 Użytek: dr	0,1918	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na dojsćie i dojazd do posesji	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Turyńskiej	

24	Część działki numer <b>504/256</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 15 KA1T/00023254/2 Użytek: RV, LsIV	0,0500	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na dojście i dojazd do posesji	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Świerczyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.8.2017 z dn. 18.01.2017 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym.
25	Działka numer <b>460/277</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 15 KA1T/00025990/7 Użytek: W	0,2260	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zieleni ochronną	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Świerczyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2020 z dn. 10.07.2020 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,60 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym.
26	Działka numer <b>255/45</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 4 KA1T/00079632/3 Użytek: RV, LzrIV	0,0289	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na zieleni ochronną	Działka położona w Bieruniu przy ul. Świerczyńskiej	
27	Część działki numer <b>2012/55</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 KA1T/00025281/4 Użytek: B	0,0018	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na miejsce parkingowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Marcina	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>0,27 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku miesięcznym.
28	Część działki numer <b>172/32</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 21 KA1T/00008908/1 Użytek: RIIIa	0,0300	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na infrastrukturę techniczną	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Mlecznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.40.2019 z dn. 26.03.2019 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>10,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> .  Należność płatna w stosunku miesięcznym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

- Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
- Termin wnoszenia opłat:
  - należność płatna w stosunku miesięcznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu do ostatniego dnia każdego miesiąca;
  - należność płatna w stosunku rocznym przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w kasie Urzędu do 30 listopada każdego roku.
- Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.