

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY BIERUŃ,
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.95.2024
Burmistrza Miasta Bierunia
z dnia 5 czerwca 2024 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer 2912/9 Identyfikator działki 241401_1.0001.2912/9 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 7 Użytek: Bz KW KA1T/00024713/5	0,0843	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na magazynowanie/składowanie	Działka położona w Bieruniu przy ul. Wawelskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dn. 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 1,50 zł/m² + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
2.	Działka numer 202/21 Identyfikator działki 241401_1.0002.202/21 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 21 Użytek: R IIIa, Ps V, KW KA1T/00081611/7	0,4504	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Oświęcimskiej i Mlecznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
3.	Część działki numer 2462/24 Identyfikator działki 241401_1.0002.2462/24 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: R IVb, Ps IV, KW KA1T/00006553/3	0,3214	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Oświęcimskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

4.	Działka numer 2416/11 Identyfikator działki 241401_1.0002.2416/11 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 3 Użytek: R IVb KW KA1T/00009624/3	0,6409	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Oświęcimskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
5.	Działka numer 435/15 Identyfikator działki 241401_1.0002.435/15 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 2 Użytek: R IIIb KW KA1T/00078735/8	0,3674	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Lędzińskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
6.	Działka numer 211/21 Identyfikator działki 241401_1.0002.211/21 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 16 Użytek: łIV KW KA1T/00073670/9	0,1174	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ulicy Chemików	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
7.	Działka numer 213/21 Identyfikator działki 241401_1.0002.213/21 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 16 Użytek: łIV KW KA1T/00073670/9	0,1679	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu w rejonie ulicy Chemików	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
8.	Część działki numer 170/11 Identyfikator działki 241401_1.0002.170/11 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 6 Użytek: R V, Ps IV KW KA1T/0000018851/9	0,3000	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turystycznej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

9.	Część działki numer 528/73 Identyfikator działki 241401_1.0003.528/73 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Karta mapy 5 Użytek: R V, Ps IV KW KA1T/0000018851/9	0,3000	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działka położona w Bieruniu przy ul. Szkolnej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każdy rozpoczęty hektar, 1,40 zł/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
10.	Działka numer 1153/127 Identyfikator działki 241401_1.0005.AR_2.1153/127 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Ściernie Karta mapy 2 Użytek: B KW KA1T/00018534/1	0,0073	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Kamiennej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każde rozpoczęte 100 m ² , 0,30 zł + VAT/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
11.	Część działki numer 2035/101 Identyfikator działki 241401_1.0002.2035/101 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 8 Użytek: PsV KW KA1T/00012071/5	0,0392	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele zieleni przydomowej	Działka położona w Bieruniu przy ul. Jodłowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.5.2023 z dn. 12.01.2023 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi, za każde rozpoczęte 100 m ² , 0,30 zł + VAT/dzień. Należność płatna w stosunku rocznym - do 30 listopada, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
12.	Część działki numer 743/76 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_1.743/76 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 1 Użytek: dr KW KA1T/00083623/8	0,1240	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
13.	Część działki numer 752/106 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_1.752/106 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 1 Użytek: dr KW KA1T/00074474/2	0,0150	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu przy ul. Turyńskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

14.	Część działki numer 361/51 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_11.361/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: łV KW KA1T/00073670/9	0,1576	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu przy ul. Łędzińskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
15.	Część działki numer 358/51 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_11.358/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: łV KW KA1T/00073670/9	0,0182	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Łędzińskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
16.	Część działki numer 355/51 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_11.355/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: łV KW KA1T/00073670/9	0,0285	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Łędzińskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
17.	Część działki numer 282/51 Identyfikator działki 241401_1.0002.AR_11.282/51 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Stary Karta mapy 11 Użytek: łV KW KA1T/00073670/9	0,2442	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie robót związanych z budową lub wymianą istniejących sieci infrastruktury	Działka położona w Bieruniu w rejonie ul. Łędzińskiej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.235.2016 z dn. 30.12.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: 38,00 zł/dzień + podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym - do ostatniego dnia każdego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.